



* M U K H S P O 7 3 8 3 0 0 2 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 21.7.2022

Spis. zn.: 055547/2022/ZPR/ŽAP

Č.j. MKH/109015/2022

Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská

Telefon: 327 710 266

E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 8.4.2022 podala

Kateřina Novotná, nar. 19.9.1990, 17. listopadu 106, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1, kterou zastupuje Flexi Life Houses s.r.o., IČO 09950184, Školská 689, 110 00 Praha 1-Nové Město

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

ČOV "EKO SBR BIO I"

vč. akumulární jímky o objemu 2 m³ s přepadem do vsakovacího objektu a s kanalizační a elektro přípojkou, vše na pozemku parc. č. 358/15 v katastrálním území Černíny, obec Černíny.

(dále jen "stavba")

v rozsahu:

a) umístění na místě

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Černíny
Identifikátor katastrálního území	620262
Název katastrálního území	Černíny
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 358/15
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-01-0210-0-00
Hydrogeologický rajon	65310 Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy ČOV (souřadnice X, Y)	1077858.2;689851.21
Přímé určení polohy VO (souřadnice X, Y)	1077858.2;689855.83

b) provedení stavby**Čistírna odpadních vod (ČOV)**

Kapacita ČOV

Druh přiváděných vod (Č 07)

Zpracování provozního řádu uloženo

Kanalizační přípojka – nátok na ČOV

typová EKO SBR BIO I

max 4 EO

splaškové

ANO

připojeno v nezámrazné hloubce

gravitační potrubí DN 125 ve sklonu 2-3% v délce cca 3 m

Typová akumulční jímka**Kruhová plastová o objemu 2,0 m³**, nátok kanalizačním potrubím PVC DN 100 ve sklonu 2% a délce cca 0,6 m

Kanalizační přípojka – odtok z jímky

připojeno v nezámrazné hloubce, potrubí PVC DN 100 ve sklonu 2% do vsakovacího objektu VO

Elektro přípojka

KOPOFLEX 50, kabel CYKY, ve společné rýze s kanalizační přípojkou nátoku do ČOV zakrytí výstražnou folií,

Vsakovací objekt**1,0x10,0x hl.2,0 m**, štěrkem fr. 64/125, 16/32, zakryt geotextilií a silnostěnnou těsnicí folií, následně zeminou a zatravněn, drenážní potrubí PVC perforovaná trubka DN 200, monitorovací PVC potrubí DN 100, s perforací ve vsakovací vrstvě, monitorovací PVC revizní šachta DN 135 s perforací ve vsakovací vrstvě, celková vsakovací plocha drénu je cca 21,0 m² (plocha dna a stěn pod potrubím)Účel a popis stavby:

Čištění odpadních vod z rodinného domu (parc. č. 358/15 v katastrálním území Černíny) v domovní čistírně odpadních vod typu EKO SBR BIO I, jejímž výrobcem je firma BAZÉNPLAST, s.r.o.. Jedná se o aktivační čistírnu s cyklickým provozem, gravitačním nátokem a čerpaným odtokem odpadních vod. V čistírně je aktivovaným kalem odbouráváno organické znečištění a vyčištěná voda je periodicky odčerpávána. Přečištěné odpadní vody z ČOV budou vypouštěny **do vod podzemních**, tj. budou vedeny do nové typové akumulční jímky o objemu 2,0 m³. **Vyčištěná voda bude ve vegetačním období využívána k zálivce nezastavěných částí pozemku parc. č. 358/15, k.ú. Černíny. Přebytečná vyčištěná voda bude ve vegetačním období a v zimním období přepadat gravitačním potrubím do vsakovacího objektu VO**, který bude proveden jako rýha šířky 1000 mm, délky 10000 mm, hl. dna 2000 mm, umístěná na parc. č. 358/15 v k.ú. Černíny.

Umístění stavby:

Stavba ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 358/15, ve vzdálenosti 12,00 m od parc. č. 358/28, 15,30 m od parc. č. 702, akumulční nádrž na pozemku parc. č. 358/15 bude umístěna cca 0,57 m od stavby ČOV, vše v k.ú. Černíny, obec Černíny. Stavba vsakovacího objektu bude umístěna na pozemku parc. č. 358/15, souběžně se severozápadní obvodovou stěnou budoucího rodinného domu a ve vzdálenosti 4,50 m od této zdi, revizní šachta na konci vsakovacího objektu bude umístěna 2,38 m od hranice pozemku parc. č. 702, vše v k.ú. Černíny, obec Černíny.

Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:

- 1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, zpracovanou firmou ARCHITEKTURE PH, s.r.o., IČ: 71127259, zodpovědná osoba Petr Bílek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a vodohospodářské stavby, ČKAIT 0400894, v únoru 2022, ověřené vodoprávním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**

2. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních sítí na dotčeném pozemku jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správců.
3. Do kanalizační přípojky vedoucí do ČOV nelze zaústit srážkové vody, drtiče kuchyňských odpadů a vody z bazénů.
4. **Dno vsakovacího objektu se bude nacházet minimálně 1 m nad stabilizovanou hladinou podzemní vody, nacházející se v místě VO.**
5. Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí – Povodí Labe, s.p. ze dne 24.3.2022, č.j. PLa/2022/011624.
6. **Budou splněny podmínky stanoviska ČEZ Distribuce a.s. Děčín, vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem vč. podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, zn. 001123738300 ze dne 3.2.2022.**
7. **Budou splněny podmínky stanoviska ČEZ Distribuce a.s. Děčín, vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy vč. podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, zn. 001123746177 ze dne 3.2.2022.**
8. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
9. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje.
10. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. DČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán. Veškeré činnosti spojené s obsluhou DČOV budou zapisovány do provozního deníku.
12. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (užívání ČOV bude ukončeno).
13. **Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
14. Před dokončením stavby **požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.** Stavební úřad provede na základě této žádosti závěrečnou kontrolní prohlídku.
Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:
 - a) zápis o předání a převzetí stavby,
 - b) dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace, (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci),
 - c) fotodokumentace osazení DČOV, vrstev vsakovacího objektu,
 - d) doklad o elektrorevizi zařízení,
 - e) doklad o vodotěsnosti ČOV a kanalizačního potrubí,
 - g) **provozní řád upravující užívání stavby** s popisem místa a způsobu odběru vzorků

II. vydává povolení

podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

a stanoví podmínky povolení podle § 38 odst. 5, 6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016, *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních* (dále jen "nakládání s vodami")

a) umístění na místě

viz bod I a)

Přímé určení polohy VO střed (souřadnice X, Y) 1077858.2;689855.83

b) v tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)	splaškové
Stavby čistíren odpadních vod	EKO SBR BIO I
Průměrné povolené	0,0045 l/s
Maximální povolené	0,0067 l/s
Maximální měsíční povolené	17,5 m ³ /měs.
Roční povolené	140 m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12
Časové omezení platnosti povolení	Do doby možného připojení na centrální ČOV; nejdéle 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
Velikost zdroje znečištění v EO	4
Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod	
a) BSK ₅ Hodnota 'm'	40 mg/l
b) CHSK _{Cr} Hodnota 'm'	150 mg/l
c) NL Hodnota 'm'	30 mg/l
d) N-NH ₄ Hodnota 'm'	20 mg/l
Uložená měření	
Způsob měření množství vody	ANO – odhadem dle směrných čísel roční spotřeby (96 l/os/den)
Sledování jakosti vypouštěných odpadních vod	ANO
Četnost sledování	2 ročně (jaro, podzim)
Typ vzorků (Č 05)	Typ A
Místo odběru vzorku	ČOV

„m“ je nepřekročitelná hodnota ukazatele znečištění odpadních vod vypouštěných do vod podzemních. Stanovení se provede jako dvouhodinový sléváný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků odebraných v intervalu 15 min

Účel a popis nakládání s vodami:

Zajištění likvidace odpadní vod vzniklých provozem rodinného domu (parc. č. 358/15 v katastrálním území Černíny) na výše uvedeném pozemku. Jedná se o vypouštění odpadních vod přes půdní vrstvy do vod podzemních. Odpadní vody budou čištěny v domovní ČOV, vyčištěná voda bude vedena přes plastovou typovou akumulaci jímku (2,0 m³) do vsakovacího objektu VO, který bude proveden jako rýha šířky 1000 mm, délky 10000 mm, hl. dna 2000 mm.

Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 38 vodního zákona a nařízením vlády č. 57/2016 Sb.:

- Budou prováděny **2 x ročně vzorky** (typ A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut) vyčištěné odpadní vody v **ukazatelích BSK₅, CHSK_{Cr}, NL, N-NH₄**. Odběr vzorků v roce bude pravidelně rozložený, event. pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použít typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".
- Odběry a rozbory odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
- Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentracích znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných směsných vzorcích za uplynulý rok budou předávány vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího** a zároveň budou archivovány po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
- Bude sledováno množství vypouštěných odpadních vod.
- V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).
- DČOV provozovat podle provozního řádu, dodržovat postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán.

7. Likvidaci aerobně stabilizovaného kalu z ČOV bude provádět specializovaná firma dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a souvisejících předpisů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Kateřina Novotná, nar. 19.9.1990, 17. listopadu 106, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1

Odůvodnění:

Dne 8.4.2022 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a o společné územní a stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady požadovanými vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- 2x projektovou dokumentaci vypracovanou firmou ARCHITEKTURE PH, s.r.o., IČ: 71127259, zodpovědná osoba Petr Bílek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a vodohospodářské stavby, ČKAIT 0400894, v únoru 2022,
- Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona zpracovaném odborně způsobilou osobou, tj. RNDr. Milošem Mikolandou (odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, poř. č. MŽP ČR: 1824/2004), v únoru 2022,
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 0101620465 ze dne 19.10.2021,
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, zn. 001123738300 ze dne 3.2.2022,
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy vč. podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, zn. 001123746177 ze dne 3.2.2022,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany SEK, č.j.. 825661/21 ze dne 18.10.2021.
- Gas Net s.r.o., stanovisko o existenci sítě, zn. 5002483359 ze dne 18.10.2021.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, ze dne 14.3.2022, zn.: MKH/036064/2022,
- Souhrnné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, ze dne 21.3.2022, zn.: MKH/036859/2022,
- Stanovisko správce povodí – Povodí Labe, s.p. ze dne 24.3.2022, č.j. PLa/2022/011624.

Žadatel požádal o limity dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních, tyto hodnoty byly uvedeny také v projektové dokumentaci a jsou ve vyjádření správce povodí.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní ČOV. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad v souladu s § 94 m stavebního zákona na den 21.6.2022 veřejné ústní jednání. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejností veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno. Z tohoto jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/091907/2022. Žadatel byl jednání přítomen a zajistil přístup na dotčený pozemek.

Ze strany účastníků řízení ani ze strany veřejnosti, do doby stanovené v oznámení o zahájení řízení, vodoprávní úřad neobdržel žádné písemné námítky či připomínky. Současně dal účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům možnost podat námítky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí

v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, a upozornil je, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel.

V průběhu řízení do stanovené lhůty neobdržel vodoprávní úřad žádné námitky nebo vyjádření.

Projektovou dokumentaci stavby vypracovala: firma ARCHITEKTURE PH, s.r.o., IČ: 71127259, zodpovědná osoba Petr Bílek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a vodohospodářské stavby, ČKAIT 0400894, v únoru 2022. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z budoucího rodinného domu (parc. č. 358/15 v katastrálním území Černíny).

Jedná se o biologickou ČOV pro 4 EO, která bude sloužit k čištění splaškových vod z budoucího RD (parc. č. 358/15 v katastrálním území Černíny). Samonosná polypropylenová nádrž bude osazena do výkopu tak, aby její pochůzná víko bylo umístěno nejméně 150 mm nad upraveným terénem (zamezení vniknutí dešťových vod), podrobnosti osazení nádrže a napojení na inženýrské sítě viz předložená projektová dokumentace.

Splaškové vody budou z objektu RD vedeny gravitačně novým potrubím DN 125 ve sklonu 2-3% do nové ČOV EKO SBR BIO I, jejímž výrobcem je firma BAZÉNPLAST, s.r.o.. Jedná se o aktivační čistírnu s cyklickým provozem, gravitačním nátokem a čerpaným odtokem odpadních vod. V čistírně je aktivovaným kalem odbouráváno organické znečištění a vyčištěná voda je periodicky odčerpávána. Kruhová polypropylenová nádrž bude osazeno do výkopu na podkladní beton, víko nádrže bude osazeno minimálně cca 150 mm nad UT.

Z ČOV bude vedena přečištěná odpadní voda odtokovým kanalizačním potrubím PVC DN 100 ve sklonu 2% a do typové plastové akumulací jímky o objemu 2 m³ a z ní do vsakovacího objektu VO, vše umístěné na pozemku parc. č. 358/15 v katastrálním území Černíny. Likvidaci aerobně stabilizovaného kalu z ČOV bude provádět specializovaná firma dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a souvisejících předpisů.

Odpadní vody z ČOV budou vypouštěny **do vod podzemních**. Vyčištěná voda bude ve vegetačním období využívána k závlivce nezastavěných částí pozemku parc. č. 358/15, k.ú. Černíny. Přebytečná vyčištěná voda bude ve vegetačním období a v zimním období přepadat gravitačním potrubím do vsakovacího objektu VO, který bude proveden jako rýha šířky 1000 mm, délky 10000 mm, hl. dna 2000 mm, vyplněná do úrovně min 500 mm nade dnem šterkem fr. 64/125, do úrovně min 800 mm nade dnem šterkem fr. 16/32, výkop s filtračními loži bude zakryt geotextílií a silnostěnnou těsnicí folií (geotextilie bude i na dně a po stranách výkopu vsakovacího objektu do výše filtračních loží), následně zasypán zeminou a zatravněn. Drenážní potrubí PVC perforované trubka DN 200 bude instalováno v hl. cca 1500 mm pod UT (spodní stěna potrubí), ve spádu 2%. Celková vsakovací plocha drénu je cca 21,0 m² (plocha dna a stěn pod potrubím).

Řídící jednotka bude umístěna na stěně nejbližšího objektu uvnitř nebo vně objektu rodinného domu a napojena na kabel CYKY. Dmychadlo s přívodem vzduchu do ČOV bude umístěno vně objektu.

Hydrogeologické posouzení:

Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval RNDr. Miloš Mikolanda (odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, poř. č. MŽP ČR: 1824/2004).

Vyjádření posuzuje způsob likvidace předčištěných odpadních vod. **V jeho závěru se uvádí, že záměr je podmíněčně proveditelný – doporučuje jímat přečištěnou vodu do zásobní nádrže, přičemž ji částečně využívat např. k závlivce zeleně, přebytek vody pak lze pozvolna vsakovat přípovrchovým rozlivem do povrchového půdního horizontu.** Hodnota koeficientu vsaku do kvartérní zeminy je 1,1.10⁻⁶ m/s. Za těchto podmínek nepředpokládá, že by navrhovaný rozsah nakládání s vodami (pro 4 EO, spotřeba vody maximálně 576/ l/den) měl zásadní negativní vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení a nepředpokládá možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod v okolí. HPV je na lokalitě dostatečně zakleslá (okolo 3,0 m p.t.), a tudíž je zde dostatečná mocnost nesaturovaných půdních vrstev ve vztahu k uvažovanému způsobu likvidace přečištěných odpadních vod.

Dle hydrologického posudku není předpokládána možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod v okolí. **Při vsaku do vod podzemních musí být respektováno ochranné pásmo okolních studní.**

Vsakovací objekt bude opatřen monitorovací PVC revizní šachtou DN 135 s perforací ve vsakovací vrstvě. Dno vsakovacího objektu se bude nacházet minimálně 1 m nad stabilizovanou hladinou podzemní vody, nacházející se v místě VO.

Odstupy splňují požadavky ustanovení §24a vyhlášky č. 269/2009 Sb., v platném znění pro málo propustné podloží, tj. vzdálenost vodního zdroje od plánované ČOV je více než 12 m.

Hloubení výkopu a zřizování vsakovacího objektu VO hydrogeolog doporučuje provádět pod odborným hydrogeologickým dozorem.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad využil ustanovení § 2 odst. 5 Nařízením vlády č. 57/2016, *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních* a stanovil emisní limity v souladu s přílohou č. 1 k nařízení vlády. Při stanovení limitů vycházel vodoprávní úřad z návrhu limitů v žádosti a z tabulky bilancí dosahovaných hodnot na odtoku z ČOV uvedených v projektové dokumentaci.

Stavba se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem – jako povinný podklad pro rozhodnutí bylo doloženo stanovisko správce povodí, tj. Povodí Labe, s.p. ze dne 24.3.2022, č.j. PLa/2022/011624. Povinnost mít toto stanovisko vychází z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, kde ve formuláři žádosti č. 6 pro společné povolení v příloze č. 13 je zakotvena povinnost předložit s žádostí stanovisko správce povodí, s výjimkou případů v ní uvedených. Stanovisko správce povodí zahrnuje stručný popis záměru, popis dotčeného vodního útvaru a závěr, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Správce povodí souhlasí s povolovaným záměrem s podmínkami, které byly splněny, nebo byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí. Podmínky, které jsou dány příslušnými ustanoveními zákona, jsou soukromoprávního charakteru, nebo jinak překračují pravomoc svěřenou správnímu orgánu zákonem, a které tudíž nepřísluší vodoprávnímu úřadu stanovit.

Dále vodoprávní úřad na základě výše uvedeného stanoviska posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Stavební záměr se nachází okraji zastavěného území obce, pro kterou není vypracován územní plán sídelního útvaru. Žadatel předložil závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, ze dne 14.3.2022, zn.: MKH/036064/2022. Stavba domovní ČOV bude stavbou doplňkovou ke stavbě hlavní.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost ve správním řízení a posoudil ji podle § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona a z dalších hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 a 3 správního řádu):

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 až § 85 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Dle ustanovení § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ustanovení § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora, úřední desce Obecního úřadu Černíny po dobu 15 dnů. Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle Obec Černíny zpět na adresu zdejšího odboru.

Ing. Pavlína Žalská
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 23.5.2022.

Obdrží:

Účastníci řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních dle § 115 odst. 1, odst. 4, odst. 6 vodního zákona

Flexi Life Houses s.r.o., IDDS: i4i9geq
Obec Černíny, IDDS: 7ieb5g5

Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona

Flexi Life Houses s.r.o., IDDS: i4i9geq
Obec Černíny, IDDS: 7ieb5g5
Ing. Petr Nacházel, IDDS: kywph49
Bc. Renata Nacházelová, Černíny č.p. 68, 284 01 Kutná Hora 1
Zdeněk Kellner, Boloňská č.p. 478/1, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
Jiří Podaný, Skuteckého č.p. 1089/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Ostatní

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Obec Červené Janovice, stavební úřad, IDDS: 3hxy25

K vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní:

Město Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: b65bfx3
Obec Černíny, IDDS: 7ieb5g5

Grafická příloha:

